

Извещение об осуществлении закупки товаров (работ и услуг) для обеспечения нужд МУП «Григориопольское ПУЖКХ»

№ п/п	Наименование	Поля для заполнения
1	2	3
	1. Общая информация о закупке	
1.1.	Номер извещения (номер закупки согласно утвержденному Плану закупок)	Подпункт 2.2. Пункта 2
1.2.	Используемый способ определения поставщика (подрядчика, исполнителя)	Запрос предложение
1.3.	Предмет закупки	Закупка работ на капитальный ремонт зданий муниципального жилого фонда г.Григориополь
1.4.	Наименование группы товаров (работ, услуг)	работа
1.5.	Дата размещения извещения	25.03.2026г
	2. Сведения о заказчике	
2.1.	Наименование заказчика	МУП «Григориопольское ПУЖКХ»
2.2.	Место нахождения	г.Григориополь, ул. Карла Маркса , 174
2.3.	Почтовый адрес	4000, ПМР, Молдова, г.Григориополь ул. Карла Маркса , 174
2.4.	Адрес электронной почты	pujkh@mail.ru
2.5.	Номер контактного телефона	0(210)32035
2.6.	Дополнительная информация	График работы : понедельник-пятница с 08.00 ч. до 17.00 ч., выходные дни суббота, воскресенье
	3. Информация о процедуре закупки	
3.1.	Дата и время начала подачи заявок (дата и время начала регистрации на сайте в глобальной сети Интернет – в случае осуществления закупки путем проведения открытого аукциона в электронной форме)	25.03.2026 г. с 16:00 часов
3.2.	Дата и время окончания подачи заявок (дата и время окончания регистрации на сайте в глобальной сети Интернет – в случае осуществления закупки путем	02.04.2026 г. в 13:30 часов

	проведения открытого аукциона в электронной форме)	
3.3.	Место подачи заявок	4000, ПМР, Молдова, г.Григориополь ул. Карла Маркса , 174 приемная директора МУП «Григориопольское ПУЖКХ»
3.4.	Порядок подачи заявок	<p>Заявки на участие в запросе предложений могут быть представлены в письменной форме в запечатанном конверте, не позволяющем просматривать содержание заявки до ее вскрытия или в форме электронного документа, который предоставляется rijkx@mail.ru, не позднее срока, указанного п.п. 3.2. настоящего Извещения. Предложения, поступающие на другие адреса электронной почты, а также с нарушением срока подачи не будут допущены к участию в запросе предложений.</p> <p>Порядок подачи и оформления заявок размещен на официальном сайте информационной системы в сфере закупок Приднестровской Молдавской Республики: https://zakupki.gospmr.org/Информация о процедуре закупки/Порядок подачи заявок.</p> <p>Согласно п 5 ст. 17 Закона ПМР "О закупках в ПМР" участник закупки подает заявку в отношении определенного лота (заявка на несколько лотов подается в одном общем пакете документов). Рассмотрение заявок осуществляется в отношении каждого лота. В отношении каждого лота заключается отдельный контракт. Заказчик вправе заключить один контракт с участником закупки – победителем, признанным таковым по нескольким лотам, если условия проектов контрактов одинаковы по таким лотам.</p>
3.5.	Дата и время проведения закупки	Дата и время вскрытия конвертов (на бумажном носителе и в электронном виде) с заявками на участие в запросе предложений: 2 апреля 2026г. в 13:30 часов
3.6.	Место проведения закупки (сайт в глобальной сети Интернет – в случае осуществления закупки путем проведения открытого аукциона в электронной форме)	Место проведения вскрытия конвертов и оглашения результатов рассмотрения заявок запроса предложений – г.Григориополь, ул. Карла Маркса , 174
3.7.	Порядок оценки заявок, окончательных предложений участников закупки и критерии этой оценки (в случае определения поставщика товаров, работ, услуг методом проведения запроса предложений)	Оценка заявок, окончательных предложений участников закупки осуществляется в соответствии со статьей 22 Закона Приднестровской Молдавской Республики” О закупках в Приднестровской Молдавской Республике“ и Постановлением Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 25 марта 2020 года № 78 «Об утверждении Порядка оценки заявок, окончательных предложений участников закупки при проведении запроса предложений».

		Заявки, поданные с превышением начальной (максимальной) цены контракта, отстраняются и не оцениваются. Для оценки заявок, окончательных предложений участников закупки установлен следующий критерий: - цена контракта (удельный вес составляет 100 процентов).					
	4. Начальная (максимальная) цена контракта	288 643,00 рублей ПМР					
4.1.	Начальная (максимальная) цена контракта (НМЦК)	НМЦК не может быть превышена в заявке на участие в закупке. В случае превышения в заявке НМЦК, указанной в п. 4 Извещения, заявка отклоняется как не соответствующая требованиям закупочной документации.					
4.2.	Валюта	Заявки на участие в запросе предложений представляются в Руб. ПМР;					
4.3.	Источник финансирования	Собственные средства МУП «Григориопольское ПУЖКХ»					
4.4.	Возможные условия оплаты (предоплата, оплата по факту или отсрочка платежа)	Условие о порядке и сроках оплаты товара: «Заказчик» производит «Подрядчику» предварительную оплату (аванс) в размере 25% (двадцати пяти) процентов от общей суммы Договора. Погашение авансового платежа производится путем вычетов из сумм платежей, причитающихся «Подрядчику» за фактически выполненные работы. Расчет по настоящему Договору производится «Заказчиком» в безналичной форме путем перечисления денежных средств в рублях Приднестровской Молдавской Республики на расчетный счет «Подрядчика»					
	5. Информация о предмете (объекте) закупки						
5.1	Предмет закупки и его описание	№ лота	Наименование Лота	Ед.изм.	Кол-во	Сопоставимая рыночная цена	максимальная цена
		1	Капитальный ремонт мягкой кровли жилого дома по ул. Чкалова дом №2 г.Григориополь	дом	1	288 643,00	288 643,00
						ИТОГО:	288 643,00
5.2.	Информация о необходимости предоставления участниками закупки	Не требуется					

	образцов продукции, предлагаемых к поставке	
5.3.	Дополнительные требования к предмету закупки	-
5.4.	Иная информация, позволяющая участникам закупки правильно сформировать и представить заявки на участие в закупке	<p>Заявка должна быть оформлена в соответствии с требованиями, предусмотренными Распоряжением Правительства ПМР от 25 марта 2020 года № 198р «Об утверждении формы заявки участников закупки» и требованиями, указанными в документации о проведении запроса предложения.</p> <p>Цена заявки на участие в закупке должна включать в себя все расходы и риски, связанные с выполнением работ, услуг, поставкой товаров на условиях, определенных в контракте. При этом в цену заявки на участие в закупке включаются любые сборы и пошлины, расходы и риски, связанные с выполнением контракта, в т.ч. гарантийного срока эксплуатации товара и другие затраты.</p> <p>Участник закупки в своей заявке на участие в закупке устанавливает цену заявки, которая является твердой (фиксированной), и включает учет инфляции и иных финансовых рисков на весь период выполнения контракта. Корректировка цены контракта в связи с инфляцией и изменением курсов валют в период действия контракта не производится.</p> <p>Участник закупки должен указать цены на весь предоставляемый товар и выполняемую работу, оказываемые услуги, предлагаемые в заявке на участие в закупке. Участник закупки при подготовке заявки на участие в закупке самостоятельно должен учитывать все риски связанные с возможностью увеличения цены контракта. Заказчик не рассматривает вопрос об увеличении цены контракта, если это прямо не предусмотрено законодательством Приднестровской Молдавской Республики.</p>
	6. Преимущества, требования к участникам закупки	
6.1.	<p>При осуществлении закупок преимущества предоставляются следующим участникам закупки:</p> <p>а) учреждения и организации уголовно-исполнительной системы;</p> <p>б) организации, применяющие труд инвалидов;</p> <p>в) отечественные производители;</p> <p>г) отечественные импортеры.</p>	<p>1. Отечественным поставщикам (подрядчикам, исполнителям), являющимся участниками закупок, предоставляются преимущества, предусмотренные статьёй 19 Закона "О закупках в Приднестровской Молдавской Республике".</p> <p>2. При определении поставщиков (подрядчиков, исполнителей), за исключением случая, когда закупки осуществляются у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), заказчик обязан предоставлять участникам закупки, указанным в подпунктах «а)» ÷ «в)» пункта 1 статьи 19, преимущества в отношении предлагаемых ими цен контракта в размере 10%, в порядке, установленном Постановлением Правительством Приднестровской Молдавской Республики от 19 июля 2021г. «Порядок предоставления преимуществ</p>

		<p>участникам закупки при определении поставщиков (подрядчиков, исполнителей)» (далее - Постановление), а именно: настоящие преимущества в отношении предлагаемых участниками закупки цен контракта предоставляется в следующих случаях:</p> <p>—при подтверждении участником закупки наличия основания к отнесению к участникам закупки, определенным подпунктами «а», «б» пункта 1 статьи 19 Закона о закупках;</p> <p>—при подтверждении участником закупки наличия основания к отнесению к участникам закупки, определенным подпунктом «в» статьи 19 Закона о закупках.</p> <p>3. При определении поставщиков (подрядчиков, исполнителей), за исключением случая, когда закупки осуществляются у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), заказчик обязан предоставлять участникам закупки, указанным в подпункте «г» пункта 1 статьи 19, преимущества в отношении предлагаемых ими цен контракта в размере 5%, в порядке, установленном Постановлением, а именно: настоящие преимущества в отношении предлагаемых участниками закупки цен контракта предоставляется в случае выполнения следующих условий:</p> <p>—наличие в определении поставщиков (подрядчиков, исполнителей) участников, указавших в заявке иностранную валюту для оплаты контракта;</p>
6.2.	<p>Требования к участникам и перечень документов, которые должны быть представлены:</p>	<p>Требования к участникам закупки:</p> <p>а) соответствие требованиям, установленным действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики к лицам, осуществляющим оказание услуги, являющейся объектом закупки;</p> <p>б) отсутствие проведения ликвидации участника закупки – юридического лица и отсутствие дела о банкротстве;</p> <p>в) отсутствие решения уполномоченного органа о приостановлении деятельности участника закупки в порядке, установленном действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики, на дату подачи заявки на участие в закупке;</p> <p>г) отсутствие между участником закупки и заказчиком конфликта интересов, под которым понимаются случаи, при которых должностное лицо заказчика (руководитель заказчика, член комиссии по осуществлению закупок), его супруг (супруга), близкий родственник по прямой восходящей или нисходящей линии (отец, мать, бабушка, дедушка, 3 сын, дочь, внук, внучка), полнородный или не полнородный (имеющий общих с должностным лицом заказчика отца или мать) брат (сестра), лицо, усыновленное должностным лицом заказчика, либо усыновитель этого должностного лица заказчика является: 1) физическим лицом (в том числе зарегистрированным в качестве индивидуального предпринимателя), являющимся</p>

		<p>участником закупки; 2) руководителем, единоличным исполнительным органом, членом коллегиального исполнительного органа, учредителем, членом коллегиального органа организации, являющейся участником закупки; 3) единоличным исполнительным органом, членом коллегиального исполнительного органа, членом коллегиального органа управления, выгодоприобретателем юридического лица, являющегося участником закупки. Выгодоприобретателем для целей настоящего подпункта является физическое лицо, которое владеет напрямую или косвенно (через юридическое лицо или через несколько юридических лиц) более чем 10 процентами голосующих акций хозяйственного общества либо владеет напрямую или косвенно (через юридическое лицо или через несколько юридических лиц) долей, превышающей 10 процентов в уставном (складочном) капитале хозяйственного товарищества или общества.</p> <p>д) отсутствие у участника закупки недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, которые реструктурированы, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию). Участник закупки считается соответствующим установленному требованию в случае, если им в установленном порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности и решение по такому заявлению на дату рассмотрения заявки на участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя) не принято;</p> <p>е) отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) информации об участнике закупки, в том числе информации об учредителях, о членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа участника закупки – юридического лица;</p> <p><u>Документы, прилагаемые участником закупки:</u></p> <p>а) выписка из единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица), копия патента (для индивидуального предпринимателя);</p> <p>б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника закупки;</p> <p>в) копии учредительных документов участника закупки (для юридического лица);</p>
--	--	--

		<p>г) для иностранного лица: доверенность и документ о государственной регистрации данного иностранного юридического лица, а также надлежащим образом заверенный перевод на один из официальных языков Приднестровской Молдавской Республики данных документов, в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики;</p> <p>д) предложения участника закупки в отношении объекта закупки с приложением документов, подтверждающих соответствие этого объекта требованиям, установленным документацией о закупке (сертификаты качества, свидетельства, лицензии, аккредитации, а также иные документы, необходимые для осуществления данного вида деятельности):</p> <p>1) предложение о цене контракта (лота № _____): _____;</p> <p>2) наименование товаров, работ, услуг, с указанием качественных характеристик, количества (объема);</p> <p>3) участник закупки вправе приложить иные документы, подтверждающие соответствие объекта требованиям, установленным документацией о закупке;</p> <p>е) документ, подтверждающий отсутствие у участника закупки недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты;</p> <p>ж) информация о соответствии участника закупки требованиям к участникам закупки, установленным заказчиком в извещении о закупке в соответствии с пунктами 1 и 2 статьи 21 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 26 ноября 2018 года № 318-3-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике» (САЗ 18-48);</p> <p>з) документы, подтверждающие принадлежность участника закупки к категории участников закупки, которым предоставляется преимущество при осуществлении закупок в соответствии с пунктом 4 статьи 18 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 26 ноября 2018 года № 318-3-VI «О закупках в Приднестровской Молдавской Республике»;</p> <p>и) Декларация об отсутствии личной заинтересованности при осуществлении закупок товаров (работ, услуг), которая может привести к конфликту интересов, согласно формы утвержденной Приложением к Распоряжению Правительства Приднестровской Молдавской Республики от 15 февраля 2024 года № 15р «Об утверждении формы Декларации об отсутствии личной заинтересованности при осуществлении закупок товаров (работ, услуг), которая может привести к конфликту интересов»;</p> <p>к) участник закупки вправе приложить иные документы, подтверждающие соответствие участника закупки требованиям, установленным документацией о закупке.</p>
6.3.	Условия об ответственности за неисполнение или ненадлежащее	<p>Ответственность в соответствии с законодательством ПМР, в том числе:</p> <p>За нарушение сроков исполнения обязательств по настоящему Договору, в том числе сроков</p>

	исполнение принимаемых на себя участниками закупок обязательств	<p>выполнения Работ, согласованных сроков для устранения недостатков «Подрядчик» несет ответственность в виде неустойки (пени) в размере 0,05 (ноль целых пять сотых) процента от суммы неисполненного в срок обязательства за каждый день просрочки. При этом сумма взымаемой неустойки (пени) не должна превышать 10 (десяти) % процентов от цены договора.</p> <p>В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения «Подрядчиком» обязательств, предусмотренных Договором, неустойка подлежит взысканию «Заказчиком» в обязательном порядке при условии, что сумма начисленной неустойки превысила 1 000 (одну тысячу) рублей Приднестровской Молдавской Республики.</p>
6.4.	Требования к гарантийным обязательствам, предоставляемым поставщиком (подрядчиком, исполнителем), в отношении поставляемых товаров (работ, услуг);	<p>Работы (результат работ) должны отвечать требованиям качества, безопасности жизни и здоровья, иным требованиям безопасности, предъявляемым к ним законодательством Приднестровской Молдавской Республики.</p> <p>Гарантийный срок на выполненные Работы (результат работ) составляет 10 (десять) лет с момента подписания Сторонами Акта приемки выполненных работ.</p>
	7. Условия контракта	
7.1.	Информация о месте выполнения работ	г. Григориополь ул. Чкалова дом №2
7.2.	Сроки выполнения работ	«Подрядчик» обязан завершить выполнение Работ на Объекте не позднее 25 декабря 2026 года.
7.3.	Обязанности подрядчика	Подрядчик обязан предоставлять Заказчику информацию о всех соисполнителях, субподрядчиках, заключивших договор или договоры с подрядчиком, цена которого или общая цена которых составляет более 10% процентов цены контракта.

Приложение №2
к извещению о закупке товаров (работ, услуг)
для нужд МУП «Григориопольское ПУЖКХ»

ФОРМА

Обоснования закупок товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) и коммерческих нужд

№ п/п закупки, соответствующей № п/п в плане закупки товаров, работ, услуг	Наименование предмета закупки	№ п/п лота в закупке	Наименование объекта (объектов) закупки и его (их) описание					Начальная максимальная цена контракта	Наименование метода определения и обоснования начальной (максимальной) цены контракта (начальной максимальной цены лота)	Обоснование выбранного метода определения начальной (максимальной) цены контракта (начальной максимальной цены лота), указания на невозможность применения иных методов определения начальной (максимальной) цены	Способ определения поставщика (подрядчика, исполнителя)	Обоснование выбранного способа определения поставщика (подрядчика исполнителя)	Обоснование дополнительных требований (пункта 2 статьи 21 Приднестровской Республики «О закупках в ПМР) к участникам закупки (при наличии таких требований)
			Наименование Товара (работы, услуги)	Качественные и технические характеристики объектов закупки	Обоснование заявленных качественных и технических характеристик объекта закупки	Количественные характеристики объекта закупки							
						Единица измерения	Количество, объем закупки						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2.2.	Закупка работ на капитальный ремонт зданий муниципального жилого фонда г.Григориополь	1	Капитальный ремонт мягкой кровли жилого дома по ул. Чкалова дом №2 г.Григориополь			дом	1	288 643,00	Методом сопоставимых рыночных цен (анализ рынка)	Закон ПМР «О Закупках в ПМР» ст.16, п.5	Запрос предложений	Согласно ст. 46 Закона ПМР «О закупках» начальная (максимальная) цена контракта не превышает 300 тысяч рублей	

Утверждаю:
Директор
МУП «Григориопольское ПУЖКХ»

Дефектный Акт №б/н к Лоту № 1
По объекту: «**Капитальный ремонт мягкой кровли** жилого дома по ул. Чкалова дом №2
г.Григориополь»

№ п.п.	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Норма ресурса на единицу измерения
1	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов	100м ²	3,0000
2	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т. п.	100м	4,4400
3	Демонтаж трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110мм	100м	0,6400
4	Демонтаж металлических ограждений высотой до 1м	100м	1,6600
5	Демонтаж воронок сливных диаметром:100мм	шт.	16,000
6	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумом	100м ²	8,1700
7	Устройство кровель скатных из наплавливаемых материалов: в один слой	100м ²	6,8700
8	Устройство кровель скатных из наплавливаемых материалов: в два слой	100м ²	1,3000
9	Устройство поясков, сандриков, подоконных отливов из листовой стали (Прижимная планка)	100м	2,3500
10	Устройство карнизных свесов из листовой стали (отлив)	100м	0,2700
11	Устройство брандмауэров, парапетов из листовой стали	100м	1,8200
12	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110мм	100м	0,64
13	Установка воронок сливных диаметром: 100мм	шт.	16,0000
14	Мусор строительный с погрузкой вручную: погрузка	т	0,6852
15	Перевозка мусора грузов бортовым автомобилем грузоподъемностью 5 тонн на расстояние 40 км.	т	0,6852